



# Club MOA

## LES RENCONTRES DÉDIÉES AUX MAÎTRES D'OUVRAGE



### PRÉPARATION ET INSTALLATION DE CHANTIER : la prévention en 15 points clefs

Phase projet  
MOA/CSPS/  
MOE  
PIC projet

Phase  
travaux  
Entreprises  
PIC travaux

### L'environnement du chantier

1 - Diagnostics amiante, plomb, pollution des sols	A réaliser en amont en cas de démolition, de réhabilitation et de rénovation (bâti ou non bâti) ou de terrassements.	X	
2 - Réseaux existants	DT à remplir par le responsable de projet sur le guichet unique et transmettre les renseignements aux entreprises, investigations complémentaires si besoin.	X	
	DICT à remplir par l'exécutant des travaux sur le guichet unique, le cas échéant investigations complémentaires. Mise à jour du guichet unique à la fin des travaux.		X
3 - Raccordement au réseau public (électricité + eau potable + eaux usées)	Définir la puissance totale (base vie + chantier + grue).	X	
	Faire une demande de raccordement le plus en amont possible auprès des concessionnaires.	X	
4 - Etudes géotechniques	Réaliser les études adaptées en amont : G1 et G2 (phases AVP, PRO, DCE/ACT), G3 et G4 en phase travaux.	X	

### Installations de chantier permanentes

5 - Affichage	Indiquer les coordonnées des intervenants sur un panneau de chantier.	X	
	Afficher un plan de circulation à l'entrée du chantier.		X
	Prévoir des affichages extérieurs et intérieurs des base-vies (procédures d'urgence, CISSCT).		X
6 - Emprise	Délimiter la zone du chantier et prévoir les clôtures provisoires.	X	
	Définir la gestion des accès (chantier interdit au public, contrôle véhicules, etc.).	X	
	Différencier les accès véhicules des accès piétons.	X	
	Si besoin, demander l'Autorisation d'Occupation Temporaire du domaine public (AOT) ou la modification de circulation.	X	
7 - Circulations extérieures, livraisons et stockage	Prévoir des circulations carrossables (béton, bitume) et balisées (garde-corps, signalisation).	X	X
	Définir un sens de circulation en évitant les marches arrières et les croisements.	X	X
	Séparer les flux véhicules / piétons.	X	X

	Délimiter des aires de livraisons (privilégier le sens unique et la marche avant, quai de déchargement et moyens de levage)	X	X
	Délimiter des aires de stockage (balisées et carrossables) et des zones containers.	X	X
	Définir la zone de tri déchets (bennes à déchets isolées du reste).	X	X
	Mettre en place un débourbeur en sortie de chantier ou une zone de nettoyage PL.		X
	Evacuer les terres extraites ou délimiter des zones de stockage spécifiques.	X	X
	Prévoir un éclairage nocturne évolutif.	X	X
	Avoir un accès piéton direct entre la voirie et la base vie.	X	X
8 - Base vie (cf fiche base vie)	Évaluer l'effectif prévisionnel de pointe du chantier.	X	
	Mettre en place l'ensemble de la base-vie (bureaux, réfectoire, vestiaires, sanitaires).	X	X
9 - Réseaux et alimentations	Prévoir une alimentation distincte base vie / chantier.		X
	Proscrire l'utilisation de groupes électrogènes.		X
	Réaliser et contrôler l'installation électrique par une personne compétente (au démarrage, à chaque modification et min 1x par an).		X
	Mettre les réseaux eau potable et eaux usées hors gel.		X

### Installations de chantier évolutives

10 - Terrassements	Matérialiser les formes et pentes de talus.	X	X
	Faire une plateforme propre après terrassement.		X
11 - Alimentation eau / électricité / hygiène	Installer des armoires électriques à tous les niveaux (tous les 25m max).		X
	Raccorder une ligne de service par appartement pour le second oeuvre.		X
	Mettre des points d'eau en alimentation et évacuation à tous les niveaux.		X
	Mettre en place des urinoirs mobiles ou des wc chimiques sur les zones de travaux.		X
12 - Moyens de levage et approvisionnement (continuité horizontale et verticale)	Implanter la ou les grues à tours (avec les zones d'interdiction de survol / interférence) et les recettes à matériaux nécessaires.	X	X
	Prévoir les moyens de manutention annexes : grues mobiles, ascenseurs, lift, chariot élévateurs, transpalettes en fonction des travaux à réaliser.	X	X
13 - Production de béton	Implanter la centrale à béton et/ou la guniteuse en veillant à sécuriser la zone (barrières).	X	X
	Prévoir une aire de lavage pour les toupies et les bennes à béton (fosse sécurisée + nettoyeur).	X	X
14 - Circulations intérieures horizontales et verticales	Organiser les circulations à l'intérieur des bâtiments (signalétique, ascenseurs, escaliers).		X
	Mettre en place des escaliers d'accès extérieurs à l'avancement des travaux.		X
	Matérialiser les protections collectives contre les chutes de hauteur retenues (garde-corps, plateforme, échafaudage périphérique, etc.)		X
15 - Eclairage de chantier	Garantir un éclairage intérieur min 60 lux en circulation, 120 lux au poste de travail.	X	X